

平成 24 年 3 月 16 日  
西日本高速道路株式会社

報道関係各位

## 工事の価格評価基準額等と価格評価式の見直しについて

NEXCO 西日本(大阪市北区、代表取締役会長兼社長:西村英俊)は、平成 24 年 4 月から、工事の価格評価基準額と価格評価式の見直しを行います。

平成23年7月に、入札価格の著しい集中の回避とともに、適正な価格を求めつつ、高い技術水準での正当な競争を促すことにより高い成果を期待するため、低入札価格帯において価格差よりも技術評価差を大幅に優位に評価する新たな契約方式を導入しました。これにより、入札価格の著しい集中が緩和され、一定の効果がみられつつあります。

しかし、従来、それ以下となると低入札調査の対象となり、落札することが困難であった適正契約基準価格を下回る額に価格評価基準額を設定したこともあり、この適正契約基準価格を下回る落札が発生し、その中に、必ずしも技術評価の優位性が発揮されていない例が見られる状況となっています。このことは、今後、工事安全リスク、品質管理リスク、労務確保リスクの増大へと繋がっていくことが懸念されます。

また、昨年8月9日に国土交通省が発表した「公共工事の入札及び契約の適正化を図るための措置に関する指針」では、低入札の失格基準を低入札調査基準価格に近付けるよう求められているところです。

このため、価格評価基準額を旧制度の適正契約基準価格の水準とするとともに、これに伴い低入札価格帯における技術評価の優位性の評価の度合いが小さくならないように価格評価式についても見直します。

なお、本制度は4月1日以降に入札公告を行う工事に適用します。

この件に関するお問い合わせは、

NEXCO西日本 広報室 大西、三好<sup>みよし</sup> TEL:06-6344-7410(マスコミ専用)

※本資料は、近畿建設記者クラブ、大手前記者クラブ、大阪経済記者クラブ、大阪建設記者クラブにお配りしています。

## 制度の変更概要

### 1) 価格評価基準額の引き上げ

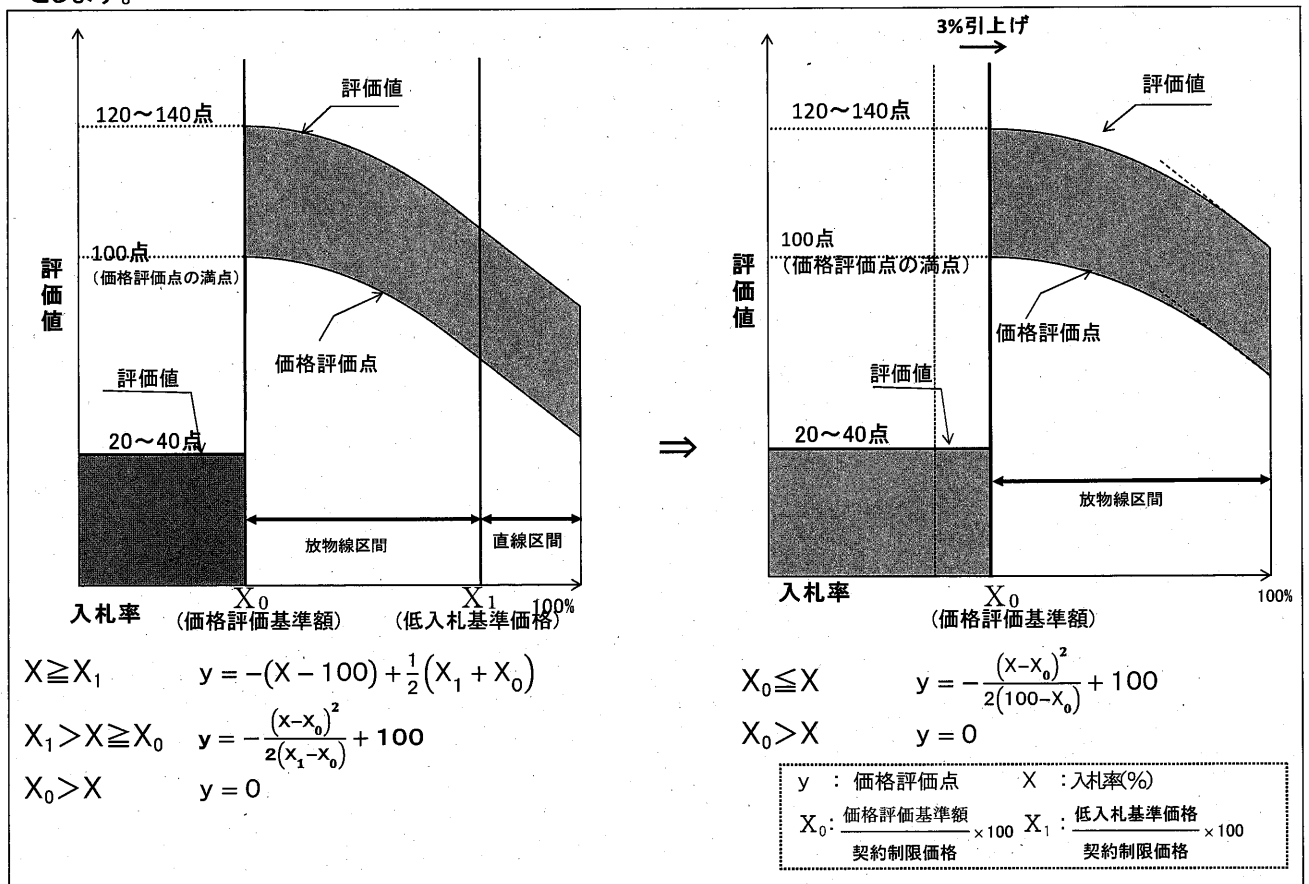
価格評価基準額を引き上げることとし、旧制度の適正契約基準価格の水準とします。  
(平均的には、入札率約77%→約80%)

価格評価基準額 = 直接工事費 + 共通仮設費(積上分) + 共通仮設費(率計上分)*0.3 [上限80%下限70%] (平均的に入札率約 77%)	⇒	価格評価基準額 = 直接工事費 + 共通仮設費(積上分) + 共通仮設費(率計上分) [上限85%下限75%] (平均的に入札率約 80%)
---	---	---

但し、機器設置系工種では、従来通り、総合評価落札方式において価格評価基準額を下回った場合、その入札額を価格評価基準額とします。

### 2) 価格評価式の変更

価格評価基準額の引き上げにより、技術評価差による逆転が容易となる価格評価点の放物線区間が狭まることが懸念されるため価格評価点を価格評価基準額以上ではすべて放物線とすることとします。



### 3) 審査対象基準価格等の変更

価格評価基準額の変更にあわせ、審査対象基準価格および価格落札方式における最低制限価格を変更します。

審査対象基準価格 ※ = 直接工事費 + 共通仮設費(積上分) + 共通仮設費(率計上分)*0.3 [上限 80%下限 70%]	⇒	審査対象基準価格 ※ = 直接工事費 + 共通仮設費(積上分) + 共通仮設費(率計上分) [上限 85%下限 75%]
---	---	---

※ 価格落札方式における最低制限価格も同一とします。

旧制度(H21. 12~H23. 7)

現行制度(H23. 7~H24. 3)

改正(H24. 4~)

[総合評価落札方式]

[価格落札方式]

[総合評価落札方式]

[価格落札方式]

最低制限価格適用工事

最低制限価格適用外工事

土木工事系工種

機器設置系工種

土木工事系工種

機器設置系工種

土木工事系工種

機器設置系工種

土木工事系工種

機器設置系工種

契約制限価格 (100%)			契約制限価格 (100%)				契約制限価格 (100%)				契約制限価格 (100%)			
			低入札基準価格 (87%程度)				低入札基準価格 (87%程度)				低入札基準価格 (87%程度)			
	低入札基準価格 (85%程度)				(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)	
	適正契約基準価格 (80%程度)		(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)		(調査なし)	
最低制限価格 (75%程度)		調査後無効 簡易調査		審査対象基準価格 又は最低制限価格 (77%程度)		審査対象基準価格 =価格評価基準額		審査対象基準価格 =価格評価基準額		最低制限価格		審査対象基準価格		
失格		標準調査 簡易調査		低入札調査		低入札調査 最低入札額が審査対象 基準価格を下回った場合 価格評価基準額 =最低入札額		最低制限価格		失格		低入札調査		
						3%引上げ								